

We kijken terug naar 2023

In de Gestelse buurt werken bewoners en professionals (buurtwerkers) samen aan projecten, zodat de buurt een fijne en aantrekkelijke plek is en blijft om te wonen. In de buurtvisie 'De Gestelse buurt werkt!' staat welke onderwerpen de politie, gemeente, Farent en BrabantWonen samen met jou en andere bewoners aanpakken en hoe we dat doen. Dit jaar werd bekend dat het COA en de gemeente plannen hebben om nabij onze buurt vluchtelingen op te vangen. Dat heeft invloed op de bewoners en onze buurt. Daar hebben we aandacht voor. In dit jaaroverzicht zetten we een aantal activiteiten uit 2023 op een rij. Daarnaast werd er het afgelopen jaar in de Gestelse buurt nog veel meer gedaan. Denk aan Carnaval en Halloween, de kindervakantieweek van ZIA en het buurtteam, cursussen en bijeenkomsten in BBS Nieuw Zuid en de koffieochtenden in Buurthuisje De Guido.

De icoontjes hieronder laten zien wat de doelen uit de buurtvisie zijn. Bij elke tekst zie je de bijbehorende icoontjes.



weerbare buurt



aantrekkelijke leefomgeving



bieden van perspectief



veilig en vertrouwd



Buurtwerkers delen mokken uit

In januari gingen 19 buurtwerkers van gemeente, Farent, politie en BrabantWonen de buurt in. Zij belden bij elke woning aan en gingen in gesprek om te horen wat bewoners belangrijk vinden voor de buurt, zodat zij daarmee aan de slag kunnen. Daarnaast kreeg elke bewoner een mok met de uitnodiging om een bakske te komen doen in Buurthuisje De Guido: de ontmoetingsplek van en voor de buurt!



Bewoners zetten zich in voor verkeersveiligheid

Verschillende bewoners zetten zich met een werkgroep in voor de verkeersveiligheid in de buurt. Samen met Kindcentrum de Vliindertuin starten ze dit jaar met verkeersbrigadiers, die de kinderen helpen om veilig over te steken bij school. De brigadiers hebben hiervoor van de wijkagent een training gehad.



Bewoners begeleiden naar werk

Er zijn 3 bewoners begeleid door medewerkers van WeenerXL en Farent. Door de samenwerking tussen deze organisaties is er meer aandacht voor de omstandigheden van de bewoners. Hierdoor is er meer zicht op werk. De verwachting is dat alle bewoners in 2024 aan het werk zijn.



Jongeren zonder schulden

De jongerenschuldencoach begeleidt vanuit de buurtvisie 4 jongeren uit de Gestelse buurt naar een leven zonder schulden. Samen maken ze een plan om uit de schulden te komen, aan het werk te gaan of een opleiding te starten. De ondersteuning aan deze jongeren en het werven van nieuwe jongeren is eind dit jaar overgegaan in de gemeente brede 'Jongeren Perspectief Aanpak' (JPA).



Succesvolle tweede Gestelsebuurtdag

Op 13 mei staken bewoners en buurtwerkers samen de handen uit de mouwen tijdens de 2^e Gestelsebuurtdag. Er waren activiteiten, optredens en er werd praktische informatie gegeven over onder andere de nieuwbouwflats. De VR-bril van PowerUp073 werd door vele buurtbewoners (jong en oud) uitgeprobeerd. Het was een gezellige dag! Verschillende buurtbewoners hebben zich aangemeld om in 2024 mee te helpen met de organisatie van de 3^e buurtdag.



Bewoners denken mee over openbare ruimte Guido Gezellelaan

Tijdens 3 bijeenkomsten hebben bewoners meegedacht over de nieuwe inrichting van de Guido Gezellelaan. Er zijn ideeën uitgewisseld over een mooiere, veiligere en groenere inrichting van de laan. Op basis van deze bijeenkomsten maken we een ontwerp dat we later dit jaar presenteren aan bewoners.



Ruim 1 jaar Buurthuisje De Guido

Buurtbewoners hebben de weg naar Buurthuisje De Guido gevonden. Tijdens de koffieochtenden komen 10 tot 12 bewoners voor een bakske en praatje. Er is een klik- en tikcursus, wandelgroep die ook samen koffie drinkt, een naai- en knutselactiviteit en een Ukkie-uur voor ouders en kinderen. Ook is een initiatief ontstaan om een kinderdisco te organiseren in de BBS. Gemiddeld komen 100 kinderen daar lekker dansen en hun ouders uit de Meerendonk en Gestelse buurt leren elkaar beter kennen bij de papa- en mamaclub. Dit versterkt de verbinding tussen de 2 buurten. Kortom, buurtbewoners dragen bij en doen mee aan het volle activiteitenprogramma voor jong en oud. Maar in De Guido is er altijd ruimte voor nieuwe initiatieven. De deur staat er voor iedereen open!



Sloop en nieuwbouw Frans en Albert

Aan de Frans Erensstraat en de Albert Verweijstraat komen 2 nieuwe gebouwen met in totaal 60 betaalbare appartementen. Begin dit jaar zijn de oude flats machinaal gesloopt. In augustus is gestart met de nieuwbouw. Als alles volgens plan verloopt, zijn beide gebouwen in het 1^e kwartaal 2025 klaar.



Gezinshulp op maat

12 gezinnen zijn dit jaar door de 3 gezinscoaches begeleid. Ze hebben hulp gekregen bij meerdere onderwerpen die voor hen speelden. Samen hebben zij plannen gemaakt om hun uitdagingen aan te pakken. De gezinnen zijn positief over de begeleiding en hebben meer vertrouwen in de hulpverlening gekregen.



De Guido genomineerd voor meest duurzame gebouw van Nederland

Het appartementengebouw De Guido is in april genomineerd voor 'Meest duurzame gebouw van het jaar'. Dit vanwege het gebruik van duurzame bouwmaterialen, 308 zonnepanelen en het groene dak.



Inzet Gestelse buurt zichtbaar

De investeringen en inzet die vanuit de buurtvisie sinds 2020 worden gedaan in de buurt worden steeds meer zichtbaar. In de zomer stond een artikel in het Brabants Dagblad, waarin verschillende bewoners aan het woord kwamen. Zij geven aan dat het beter gaat met de buurt. Er is meer groen, fout gedrag wordt aangepakt, de nieuwbouwflats zijn een verbetering voor de buurt en er is meer te doen. Bewoners zijn meer betrokken bij de buurt en elkaar. We kunnen echt zeggen dat de Gestelse buurt werkt!



De Gestelse buurt werkt!