

Raadsvoorstel

Onderwerp: Uitbreiding Sportpunt Maaspoort

Agendanr. :
Reg.nr. : 121741
B&W verg. : 5 februari 2013
Commissie : MO
Cie_verg. : 6 maart 2013
Raadsverg. : 19 maart 2013

1) Status

- 2) Op grond van uw budgettaire bevoegdheid, bieden wij u, ter vaststelling van het incidenteel nieuw beleid, een voorstel voor uitbreiding van Sportpunt Maaspoort aan

3)

4) Samenvatting

Bij de begrotingsbehandeling 2013 in uw vergadering van 13 november 2012 heeft u, door het aannemen van het gewijzigde amendement A4 "Inzet Fonds Integrale Afweging 2013", aangegeven dat u aparte besluitvorming wil toepassen op het incidenteel nieuw beleid voor de doorontwikkeling van het topsportgebied Maaspoort. In dit kader wordt u dit voorstel aangeboden.

Sportgebied Maaspoort is sterk in ontwikkeling. De partners op het sportpunt hebben samen plannen gemaakt voor het vergroten van de samenwerking, het versterken van wijkgericht sportaanbod, maar ook voor fysieke uitbreiding en verbetering van de gebouwen en de inrichting van de buitenruimte.

Voor het deel van de fysieke uitbreiding heeft de gemeente een subsidie-aanvraag gedaan bij de Provincie Noord-Brabant. Deze is positief beoordeeld, echter vereist een even grote bijdrage door middel van cofinanciering. Een groot deel van de cofinanciering (€ 1,5 miljoen) wordt gevormd door kredieten die reeds beschikbaar waren voor de inrichting van de buitenruimte van Maaspoort Sports & Events en door investeringen van derden in het gebied. Voor de resterende deel van de benodigde cofinanciering (€ 0,5 miljoen) zijn bij de vaststelling van de begroting 2013 middelen gereserveerd binnen het Fonds Integrale Afweging.

5) Voorstel

Bijgaand concept – raadsbesluit vaststellen waarin wordt gevraagd om te besluiten tot:

De in de begroting 2013 gereserveerde middelen ad € 500.000, uit het Fonds Integrale afweging, ten behoeve van de uitbreiding Sportpunt Maaspoort, ook daadwerkelijk daarvoor te bestemmen.

Steller : Van de Laar

Tel. : (073) 615 50 67

E-mail : f.vandelaar @s-hertogenbosch.nl

6) Aanleiding

Bij de begrotingsbehandeling 2013 in uw vergadering van 13 november 2012 heeft u, door het aannemen van het gewijzigde amendement A4 "Inzet Fonds Integrale Afweging 2013", aangegeven dat u aparte besluitvorming wil toepassen op het incidenteel nieuw beleid voor de doorontwikkeling van het topsportgebied Maaspoort.

Sportgebied Maaspoort is sterk in ontwikkeling. De toewijzing van Maaspoort als Sportpunt heeft de samenwerking tussen de sportaanbieders en sport faciliterende partijen verder gestimuleerd en heeft geleid tot diverse plannen om het Sportpunt zowel in fysieke zin als in uitbreiding van activiteiten te laten groeien. Het Sportpunt Maaspoort richt zich naast het optimaliseren van de topsportfaciliteiten, ook op het vergroten van de breedtesport mogelijkheden voor de stad, de wijk en de buurt.

Bundeling van kennis, netwerken en faciliteiten brengt de topsport in 's-Hertogenbosch en Brabant op een nog hoger niveau en creëert bovendien nieuwe mogelijkheden voor de breedtesport: het sportpunt als een laagdrempelige sportontmoetingsplaats voor de wijk.

Veel partijen zijn inmiddels op het sportpunt gevestigd: Maaspoort Sports & Events (MSE), Bowlingcentrum Maaspoort, Flik-Flak, Sport Medisch Centrum (SMC), Koning Willem I college (KWIC), Eiffeltowers, Tennisvereniging de Maaspoort, kinderopvang Sportfort, Innosportlab turnen. De toeloop van organisaties en de samenwerking groeit nog steeds.

De betrokken partijen hebben samen plannen gemaakt voor het vergroten van de samenwerking, het versterken van wijkgericht sportaanbod, maar ook voor fysieke uitbreiding en verbetering van de gebouwen en de inrichting van de buitenruimte.

Voor het deel van de fysieke uitbreiding heeft de gemeente een subsidieaanvraag gedaan bij de Provincie Noord-Brabant. Deze is positief beoordeeld, echter vereist een even grote bijdrage door middel van cofinanciering. De besteding van de cofinanciering focust zich op de breedtesport en het versterken van de wijkfunctie.

7) Inhoud

Nadere toelichting op het onderwerp:

Sinds 2010 is Sportgebied Maaspoort aangemerkt als sportpunt. De in het sportgebied actieve organisaties ontwikkelen samen plannen voor de ontwikkeling van het sportpunt voor zowel de top- als de breedtesport. Bij de planvorming is nadrukkelijk gekeken wat er noodzakelijk is om het sportgebied aantrekkelijk te houden voor partijen. De investeringen in het gebied borgen onder andere de activiteiten van de opleiding Sport en Bewegen van het Koning Willem I college en het Sport Medisch Centrum.

Met de herinrichting van het buitenterrein is een grote stap gezet in de fysieke upgradering van het sportpunt. Deze herinrichting is, vanwege eerder doorgevoerde bezuinigingen, beperkter en sober uitgevoerd. Uitbreiding in het aanbod van vierkante meters sport- en ondersteunende ruimtes betekent een toename van het sportaanbod in kwalitatieve en kwantitatieve zin voor zowel de top- als breedtesport.

De doorontwikkeling van Maaspoort Sports & Events en de Flik-Flak hal samen tot een topaccommodatie voor breedte- en topsport is een wezenlijk onderdeel van de sportpunt Maaspoort gedachte.

Wijze van aanpak/oplossingsrichting:

In de gemeentelijke sportvisie wordt de sportpuntgedachte verwoord als een locatie waar gedurende een groot deel van de dag door clustering van voorzieningen, het samenwerken van sportverenigingen, eventueel commerciële aanbieders en andere organisaties verschillende sporten, al dan niet georganiseerd, beoefend kunnen worden.

Ieder sportpunt in onze stad kent een eigen uitwerking elk met een eigen dynamiek en focus op een thema.

Sportpunt Maaspoort is ons sportpunt met de focus op topsport, waarbij de topsport activiteiten ook een versterkende werking hebben op breedtesport en de wijkfunctie van het sportpunt.

Bij de doorontwikkeling van sportpunt Maaspoort is versterking gezocht binnen dit thema.

Twee onderdelen van de sportpunt-ontwikkeling zijn reeds uitgevoerd:

- renovatie en verbetering verkeersrouting en parkeren
- verbetering van buitensportmogelijkheden: aanleg sportcourt, paddelbanen (tennis)

Vanwege eerder doorgevoerde bezuinigingen zijn deze werkzaamheden beperkter en sober uitgevoerd. Er zijn nog verbetermogelijkheden wenselijk.

Met behulp van de subsidie uit het Sportplan Brabant en de cofinanciering wordt de Flik-Flak hal en Maaspoort Sports & Events uitgebreid met:

- Een "biomedische" fitnessruimte: deze ruimte zal onder andere ingezet worden voor het Sport Medisch Centrum, de top- en breedtesporters, de opleiding Sport en Bewegen voor opleiding, training, onderzoek en revalidatie
- Studeer- / ontspanningsruimten: deze ruimten maakt het voor aankomende topsporters mogelijk om tussen trainingen door tijd te besteden aan studie en ontspanning. Daarnaast kunnen ook de studenten van Koning Willem I college deze ruimte gebruiken voor studie-momenten.
- Uitbreiden aantal m2 multifunctionele sportvloer: door de uitbreiding zijn er meer mogelijkheden voor breedtesport, zoals bijvoorbeeld schermen, dansen en diverse andere zelfverdedigingssporten.
- Koppeling ontvangstruimten Flik-Flak en MSE: door de koppeling wordt de uitwisselbaarheid van ruimten van MSE en Flik-Flak voor zowel sportactiviteiten als evenementen en manifestaties eenvoudiger en wordt de beheersfunctie efficiënter. De toegankelijkheid van de gebouwen wordt overzichtelijker en veiliger.
- Het verder verbeteren van het buitenterrein door optimalisering van verkeersrouting en inrichting van de openbare ruimte.

Een eerste schetsontwerp laat zien dat de uitbreiding optimaal kan worden gerealiseerd aan de voorzijde van de huidige Flik-Flak hal, boven op de huidige entree, kleedruimten en kantoren en door het creëren van een verbinding tussen de Maaspoorthal en de Flik-Flakhal. Naast de extra m2, zorgt deze verbinding voor een betere benutting en uitwisselbaarheid van ruimten. Dit betekent een hogere bezettingsgraad en meer mogelijkheden voor de breedtesport. Het intensiveert namelijk de samenwerking en afstemming tussen partijen.

De uitbreiding zoals hierboven beschreven komt tegemoet aan de extra ruimtebehoefte van diverse gebruikers, breedtesportclubs en betrokken organisaties, zoals Koning Willem I College en Sport Medisch Centrum.

Noodzaak cofinanciering

Een van de voorwaarden bij de provinciale subsidietoekenning is dat binnen het totale project er sprake is van een co-financieringsbijdrage van 50%. Het totale project behelst het uitbouwen van het sportgebied Maaspoort voor een bedrag van €4 miljoen.

De provinciale subsidie van €2 miljoen wordt gegeven in het kader van het provinciaal sportplan Brabant voor de kernsport turnen. Het hoofddoel van deze subsidie is het uitbouwen en verbeteren van de topsporttrainingslocatie Turnen (de Flik-Flak hal). Daarnaast wil de provincie met deze regeling ook het breedtesport gebruik van de toptrainingsvoorziening stimuleren en de multifunctionaliteit vergroten.

Indien de cofinanciering niet of niet volledig ingebracht wordt, zal de hoogte van de Provinciale subsidie met eenzelfde bedrag afnemen.

Het provinciale subsidiedeel wordt volledig ingezet op de uitbreiding van de topsportfunctie van het sportpunt Maaspoort. De door de gemeente in te brengen cofinanciering wordt met name ingezet voor de realisering van voorzieningen gericht op de inrichting van het buitenterrein, verbetering van de breedtesportfunctie en het versterken van de wijkfunctie.

Een groot deel van de cofinanciering (€1,5 miljoen) wordt gevormd door kredieten die reeds beschikbaar waren voor de inrichting van de buitenruimte van Maaspoort Sports & Events en door investeringen van derden in het gebied.

Voor de resterende deel van de benodigde cofinanciering (€0,5 miljoen) zijn bij vaststelling van de begroting 2013 gereserveerd binnen het Fonds Integrale Afweging.

De middelen uit het Fonds Integrale Afweging worden specifiek ingezet voor het verder verbeteren van de veiligheid en toegankelijkheid van de buitenruimte (buitensportvoorzieningen, verkeer en parkeren) en het realiseren van de verbinding tussen de Flik-Flak hal en Maaspoort Sports & Events. Bij het achterwege blijven van dit nog benodigde co-financieringsdeel zal de provinciale bijdrage ook met €0,5 miljoen afnemen, wat voornamelijk ten koste zal gaan van de noodzakelijke uitbreiding van de multifunctionele sportvloer. De zelfverdedigingssporten (schermen, boksen en taekwondo), diverse dansvormen en overige breedtesporten zullen dan geen ruimte hebben om zich verder te ontwikkelen op het sportpunt Maaspoort.

Communicatie/vervolgprocedure:

Na besluitvorming wordt de provincie direct geïnformeerd dat het volledige subsidiebedrag van €2 miljoen zal worden ingezet voor de doorontwikkeling van sportpunt Maaspoort ten behoeve van de toptrainingsaccommodatie Turnen. Het multifunctionele projectteam, samengesteld uit gemeente en gebruikers, gaat aan de slag om de uitbreidingsplannen verder uit te werken, te verfijnen en te realiseren.

8) Financiële paragraaf

De totale ontwikkeling van sportpunt Maaspoort behelst diverse ontwikkelingen:

Renovatie en verbetering verkeersrouting en parkeren en verbetering van buitensportmogelijkheden en de fysieke uitbreiding Maaspoort Sports & Events en Flik-Flakhal

Herinrichting buitenterrein	€ 1.500.000
Uitbreiding gebouwen	<u>€ 2.500.000</u>
Totaal	€ 4.000.000

Dekking hiervoor is gevonden in:

Krediet herinrichting buitenterrein	€ 1.100.000
Sportpungelden	€ 250.000
Fonds Integrale Afweging	€ 500.000
Bijdrage derden*	€ 150.000
Bijdrage Provincie Noord-Brabant	<u>€ 2.000.000</u>
Totaal	€ 4.000.000

* tennisvereniging Maaspoort, SMC, KWIC, Kinderopvang, Flik-Flak

De Provincie Noord-Brabant heeft € 2.000.000 subsidie toegezegd. Deze subsidie is gelabeld voor de versterking van de topsportfunctie van het Sportpunt. Voor deze bijdrage geldt echter als voorwaarde dat gemeente en derden samen eveneens € 2.000.000 bijdragen aan het project.

Inventarisatie heeft uitgewezen dat het niet haalbaar is om het tekort te dichten met extra bijdrage van € 500.000 van derden.

Bij de vaststelling van de begroting 2013 is er vanuit het Fonds Integrale Afweging € 500.000 gereserveerd voor dit doel.

Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch,
De secretaris, De burgemeester,

mr. drs. I.A.M. Woestenberg mr. dr. A.G.J.M. Rombouts

Bijlagen:

Ter inzage:

De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch in zijn openbare vergadering van
19 maart 2013

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 februari 2013
regnr.121741;

gelet op de Gemeentewet;

Besluit

De in de begroting 2013 gereserveerde middelen ad € 500.000, uit het Fonds Integrale afweging, ten
behoefte van de uitbreiding Sportpunt Maaspoort, ook daadwerkelijk daarvoor te bestemmen

's-Hertogenbosch,
De gemeenteraad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

drs. A. van der Jagt

mr. dr. A.G.J.M. Rombouts