

B&W voorstel



Steller: Dekens

Portefeuille : Eigeman

B&W : 21 juni 2011

Tel. : 073-6155601

e-mail. : r.dekens
@s-hertogenbosch.nl

Agenda nr. :

Reg.nr. : 11.0633

Openbaar : Ja

Onderwerp : Uitstel bouw Bartenbrug (her aanbieding)

Voorstel : De gunning van de opdracht voor de bouw van de nieuwe Bartenbrug uit te stellen tot na de behandeling van de begroting 2012 door de raad in november 2011 waarin een aanvullend krediet van € 1,1 miljoen als onontkoombaar nieuw beleid betrokken zal worden.

Communicatie : Naar de raad in het infobulletin, per brief naar omwonenden en per mail naar de leden van de klankbordgroep Hinthamereinde.

Besluit B&W :

Paraaf steller :

Paraaf directeur :

Paraaf gemeente secretaris:

B&W-voorstel

Onderwerp:Uitstel bouw Bartenbrug

1) Status

Het voorstel heeft betrekking op het uitstellen van de aanbesteding/gunning van het werk bouw van de Bartenbrug.

Dit uitstel ontstaat omdat de aanbesteding niet overeen komt met de financiële uitgangspunten volgens het collegebesluit 10.1028 d.d. 19 oktober 2010. In dit besluit is aangegeven dat de raming voor de stichtingskosten van de brug sluit op € 3,2 miljoen excl. BTW. Inclusief aansluitende openbare ruimte zijn de totale stichtingskosten € 3,45 miljoen excl. BTW.

Het uitvoeren in 2011 en de overschrijding ten laste brengen van begroting 2011 is geen mogelijkheid. Binnen de mandaatstelling betreft het een te groot bedrag waarvoor de raad in deze bevoegd is.

2) Samenvatting

De openbare aanbestedingsprocedure met een voorselectie is ingezet in februari 2011 en kende de aanbesteding begin mei 2011. Na een openbare inschrijving zijn 5 aannemers geselecteerd waarna er drie aannemers hebben ingeschreven. De meest aannemelijke aannemer uit de procedure heeft ingeschreven voor een bedrag waarbij de stichtingskosten voor de brug excl. BTW op een niveau van € 4,3 miljoen komt. . Inclusief aansluitende openbare ruimte zijn de totale stichtingskosten € 4,55 miljoen excl. BTW.

Deze kosten zijn verhoogd door verhoging van materiaal kosten (staal en beton) en door het feit dat de brug in gebruik moet worden genomen voor 1 december 2011.

Het ontwerp van de brug heeft een toegevoegde waarde voor de stad. Voorgesteld wordt om het ontwerp in hoofdzaak in stand te houden en het extra benodigde budget voor te leggen aan de raad tijdens de begrotingsbehandeling begroting 2012.

3) Voorstel

De gunning van de opdracht voor de bouw van de nieuwe Bartenbrug uit te stellen tot na de behandeling van de begroting 2012 door de raad in november 2011 waarin een aanvullend krediet van € 1,1 miljoen als onontkoombaar nieuw beleid betrokken zal worden

Steller : Dekens

Tel. : 073-6155601

E-mail : r.dekens@s-hertogenbosch.nl

4) Aanleiding

In mei 2005 heeft het BAI in samenwerking met de gemeente een ontwerprijvraag uitgeschreven voor een nieuwe Bartenbrug. Deze prijsvraag is door Inge Burg van Welmers Burg Stedenbouw gewonnen. Met het prijswinnende ontwerp is een ontwerptraject ingegaan zodat dit ontwerp ook daadwerkelijk tot uitvoering kan worden gebracht.. Door de vondst van het Ravelijn in 2009 is het ontwerp van de brug aangepast. Vervolgens is het ontwerp in 2010 verder uitgewerkt tot een Definitief Ontwerp op basis waarvan er een raming is gemaakt. De stichtingskosten voor de brug kwamen, vermeerderd met de verwachte bijkomende kosten, uit op €3,2 miljoen.

Vermeerderd met de kosten voor de aanleg van de aansluitende openbare ruimte kwam het totaal budget voor de stichtingskosten uit op €3,45 miljoen. Deze gegevens hebben als basis gediend voor het op 19 oktober 2010 genomen collegebesluit 10.1028 met de planvoorbereiding door te gaan.

Nadat het bestek gereed was is er kort voor de aanbesteding, begin mei 2011, een besteksraming gemaakt waarbij alleen al de directe bouwkosten van de brug en de aansluitende openbare ruimte werden geraamd op €3,4 miljoen, dus exclusief de bijkomende kosten. Deze besteksraming sloot niet aan op de financiële kaders zoals genoemd in het collegevoorstel d.d. 19 oktober 2010.

De belangrijkste redenen van de kostenverhoging in deze besteksraming betreffen de fors gestegen marktprijzen voor staal en betonconstructies in combinatie met de nadere detaillering van de bouwkuip. Ook de korte bouwtijd, die is opgenomen in het bestek i.v.m. bereikbaarheid van de binnenstad, werkt kostenverhogend t.o.v. de raming uit 2010.

Op 20 mei 2011 zijn de inschrijvingen ontvangen van drie aannemers.

De inschrijver met de economisch meest voordelige inschrijving raamt voor de directe bouwkosten voor de realisatie van de brug en de aanleg van de aansluitende openbare ruimte (dus zonder de bijkomende kosten) €3,3 miljoen.

De totale raming voor de stichtingskosten, dus incl. de bijkomende kosten, op basis van de economisch meest voordelige inschrijving bedraagt hiermee €4,55 miljoen. Er is dus sprake van een tekort van €1,1 miljoen.

5) Inhoud

Nadere toelichting op het onderwerp:

Het bestek is gebaseerd op een ontwerp dat in 2005 is gekozen als resultaat van een ontwerp wedstrijd. Het college heeft zich uitgesproken voor dit ontwerp als statement op deze plek bij de voormalige poort van de stad. In het programma van de Vestingwerken speelt dit een ontwerp een belangrijke rol samen met de Halve maan en het plan voor het Ravelijn, dat in uitvoering is. Ook in het doorlopen proces met de buurt is het ontwerp positief beoordeeld. Na een uitstel van de uitvoering in 2010 in verband met de versnelde aanpak van reconstructie van de Rückertbrug en in verband met de doorstroming van verkeer door de stad wordt de start nu wederom uitgesteld tot na de raadsbehandeling in november 2011. Indien de raad instemt met het aanvullende krediet kan op z'n vroegst de bouw na het carnavalsweekend in 2012 starten met als oplevering uiterlijk 15 november 2012.

Indien met het ontwerp binnen het budget moet worden gebleven betekent dit dat het ontwerp uit de prijsvraag wordt verlaten en dat er een ontwerp moet worden gemaakt die een moderne

kopie gaat worden van de huidige brug. In de procedure betekent dit dat het gehele proces opnieuw wordt ingezet en een vertraging van minimaal twee jaar ontstaat.

Wijze van aanpak /oplossingsrichting:

Voorgesteld wordt om het ontwerp te handhaven omdat het ontwerp van Inge Burgh een toegevoegde waarde heeft als poort van de stad. In de vergunningsprocedure heeft het ontwerp dan ook op steun mogen rekenen van welstand en in het proces met de buurt is het ontwerp ook goed ontvangen.

Hierdoor zal een aanvullend krediet noodzakelijk zijn van € 1,1 miljoen en dit bedrag zal betrokken worden bij het opstellen van de begroting 2012 als onontkoombaar nieuw beleid. Consequentie hiervan is dat de aanbesteding wordt afgebroken of dat de bestaande aanbestedingsprocedure wordt aangehouden. Welke keuze juist is zal juridisch worden onderzocht op basis van het aanbestedingsrecht.

6) Financiële paragraaf

Voor de aanleg van de Bartenbrug met aansluitende openbare wegen en omgeving is binnen het totaalproject Hinthamereinde een budget beschikbaar van € 3,45 miljoen. Na aanbesteding blijkt dat er ter realisering van dit projectdeel € 4,55 miljoen nodig is. Een aanvullend krediet is nodig van € 1,1 miljoen. Voorgesteld wordt dit bedrag in te brengen bij de begrotingsbehandeling 2012 als onontkoombaar nieuw beleid investeringsplan jaarschijf 2012.

7) Communicatie

De raad zal van dit uitstel op de hoogte worden gebracht door het infobulletin. Bewoners zullen in de buurt op de hoogte worden gesteld met een brief die verzonden wordt door de gemeente vanuit SB/R&B.

De klankbordgroep Hinthamereinde zal per mail op de hoogte worden gebracht.

Hierin zal worden vermeld dat na de begrotingsbehandeling begroting 2012 in november 2011 er berichten zullen volgen over de te volgen stappen.

8) Zienswijze portefeuillehouder

Bijlagen:

geen

Ter inzage:

geen